R O M A N I A
JUDETUL VASLUI
COMUNA BLAGESTI
NR. 1832 / 09.08.2023

CATRE,
Agenţia Domeniilor Statului

. Vă înaintăm alăturat un numar de 7 dosare cu ofertele de vânzare teren nr. 14,15,16,17,18,19 şi 20 /09.08.2023 ale domnilor, **Bantaș Aurel,Roșu Tasia, Bantaș Elena, Năstase Gabriela și Bantaș Gigel** care au fost afişate la sediul Primariei comunei Blagesti.

Secretar,
Buța Lenuța

Primăria COMUNEI BLĂGEŞTI Judeţul VASLUI

Nr. 14 / 08.08.2023

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnaţii:

1. BANTAŞ AUREL, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria ZL, nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Galaţi, data şi locul naşterii 09.03.1940, localitatea Ţuţcani , judeţul Vaslui., cu domiciliul în: localitatea Galaţi, str. Ovidiu nr. [redacted], et. 2, ap. 10, judeţul/sectorul Galaţi,

2. ROŞU TASIA, CNP [redacted],in calitate de coproprietar, identificat cu BI, seria BT, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 01.12.1944, localitatea Ţuţcani,Jud. Vaslui, cu domiciliul în loc. Galaţi, str. Brăilei , nr. [redacted] 1, Ap. 18, jud. Galaţi

3. BANTAŞ ELENA, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu BI , seria BT , nr. [redacted] ,eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 28.08.1941, în localitatea Oţeleni, jud. Iaşi,, cu domiciliul în loc. Galaţi,str. Oţelarilor, nr. [redacted] Ap. 52, jud. Galaţi,

4. NĂSTASE GABRIELA, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI , seria ZL, [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, nascuta la data de 13.06.1966, in localitatea Galati,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. Constructorilor,nr. [redacted] , et.2, ap. 31, jud. Galaţi

5. BANTAŞ GIGEL, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI, seria ZL, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi,, nascut la data de 29.08.1968, in loc. Galaţi,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. V.Vâlcovici, nr. [redacted]. 3, ap.45, jud. Galaţi

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,00 **(ha), Nr. Cadastral** 75338 **la preţul de** 19.000 **lei**

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă 3) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		

Primăria COMUNEI BLĂGEȘTI Județul VASLUI

Nr. 14 / 08.08.2023

Se completează de către vânz ător	Com. Blăgeşti, jud. Vaslui	10000	75338	75338	24	791/8 ARABIL
Verificat primărie[4)]						

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTORI:

BANTAŞ AUREL.....

ROŞU TASIA.....

BANTAŞ ELENA.....

NĂSTASE GABRIELA.....

BANTAŞ GIGEL.....

DATA 08.08.2023

ANEXA Nr. 1A la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) VASLUI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 14 din 08./08./2023 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) BĂGEŞTI	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) BUDA LENUTA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

Subsemnaţii:

1. BANTAŞ AUREL, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria ZL, nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Galaţi, data şi locul naşterii 09.03.1940, localitatea Ţuţcani , judeţul Vaslui., cu domiciliul în: localitatea Galaţi, str. Ovidiu nr. [redacted], et. 2, ap. 10, judeţul/sectorul Galaţi,

2. ROŞU TASIA, CNP [redacted],in calitate de coproprietar, identificat cu BI, seria BT, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 01.12.1944, localitatea Ţuţcani,Jud. Vaslui, cu domiciliul în loc. Galaţi, str. Brăilei , nr. [redacted] 1, Ap. 18, jud. Galaţi

3. BANTAŞ ELENA, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu BI , seria BT , nr. [redacted] ,eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 28.08.1941, în localitatea Oţeleni, jud. Iaşi,, cu domiciliul în loc. Galaţi,str. Oţelarilor, nr. [redacted] Ap. 52, jud. Galaţi,

4. NĂSTASE GABRIELA, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI , seria ZL, [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, nascuta la data de 13.06.1966, in localitatea Galati,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. Constructorilor,nr. [redacted] , et.2, ap. 31, jud. Galaţi

5. BANTAŞ GIGEL, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI, seria ZL, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi,, nascut la data de 29.08.1968, in loc. Galaţi,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. V.Vâlcovici, nr. [redacted] t. 3, ap.45, jud. Galaţi

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....
.....
.....

2. Din categoria "arendaşi" .....
.....
.....

3. Din categoria "proprietari vecini" .....
.....
.....

4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declarăm că sunt coproprietari al terenului în suprafaţă de ..1..... ha situat în extravilanul localităţii .....
...., identificat cu număr cadastral .75.338...., înscris în cartea funciară nr. ..... a localităţii .....
..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da □ Nu □;

- terenul este grevat de sarcini: Da □ Nu □;

- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare[1]

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donaţie, proces-verbal de predare-primire, sentinţă/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moştenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoţit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegaţiei, precum şi o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1. .....

2. .....

3. .....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTORI:

BANTAŞ AUREL.....

ROŞU TASIA.....

BANTAŞ ELENA.....

NĂSTASE GABRIELA.....

BANTAŞ GIGEL.....

DATA 08.08.2023

PRIMARIA COM.BLĂGEŞTI
JUD.VASLUI
Nr. 15 /280.08.2023

PROCES-VERBAL DE AFIŞARE
a ofertei de vânzare a domnilor: Bantaş Aurel,Roşu Tasia, Bantaş Elena, Năstase Gabriela şi Bantaş Gigel

În conformitate cu prevederile at. 6 alin. 2 din Legea nr. 17/2004 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului,

Azi, 08.08.2023, am procedat la afişarea la panoul din incinta sediului Primariei com. Blăgeşsti, jud. Vaslui a **ofertei de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul com. Blăgeşti , identificat in T 24, P 791/45, cu număr cadastral 75390, înscris în cartea funciară nr. 75390 ,în suprafata totala de 1,0000 ha, la pretul de 1900 lei, de către domnii: Bantaş Aurel, Roşu Tasia, Bantaş Elena, Năstase Gabriela şi Bantaş Gigel.**

SECRETAR,
Buța Lenuța

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judeţul VASLUI **Unitatea administrativ-teritoriala** **PRIMARIA BLAGESTI**	Registrul de evidenta Nr. 15 / 08.08.2023

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de dnii BANTAŞ AUREL,ROŞU TASIA, BANTAŞ ELENA, NĂSTASE GABRIELAşi BANTAŞ GIGEL in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume	gradul de rudenie	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	-	-	-
2	-	-	-

2. proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţi

Nume si prenume	
Domiciliul/sediul	

3. proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării

Nume si prenume	-
Domiciliul/sediul	-

4. tinerii fermieri

Nume si prenume	-
Domiciliul/sediul	-

5. Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice «Gheorghe Ionescu - Şişeşti» şi unităţile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare

6. persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ - teritoriale vecine

7. statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Primar,
Chirila Alec L.S.

Secretar general,
Buța Lenuța

Primăria COMUNEI BLĂGEȘTI Județul VASLUI

Nr. 15/08.08.2023

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații:

1. BANTAȘ AUREL, CNP[redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria ZL, nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP Galați, data și locul nașterii 09.03.1940, localitatea Țuțcani , județul Vaslui., cu domiciliul în: localitatea Galați, str. Ovidiu nr.[redacted]1, et. 2, ap. 10, județul/sectorul Galați,

2. ROȘU TASIA, CNP[redacted],in calitate de coproprietar, identificat cu BI, seria BT, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galați, data si locul nasterii: 01.12.1944, localitatea Țuțcani,Jud. Vaslui, cu domiciliul în loc. Galați, str. Brăilei , nr.[redacted]1, Ap. 18, jud. Galați

3. BANTAȘ ELENA, CNP[redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu BI , seria BT , nr. [redacted],eliberat de SPCLEP Galați, data si locul nasterii: 28.08.1941, în localitatea Oțeleni, jud. Iași,, cu domiciliul în loc. Galați,str. Oțelarilor, nr.[redacted] Ap. 52, jud. Galați,

4. NĂSTASE GABRIELA, CNP[redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI , seria ZL, [redacted] eliberat de SPCLEP Galați, nascuta la data de 13.06.1966, in localitatea Galati,cu domiciliul in loc. Galați, str. Constructorilor,nr.[redacted], et.2, ap. 31, jud. Galați

5. BANTAȘ GIGEL, CNP[redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI, seria ZL, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galați,, nascut la data de 29.08.1968, in loc. Galați,cu domiciliul in loc. Galați, str. V.Vâlcovici, nr.[redacted]t. 3, ap.45, jud. Galați

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 **(ha), Nr. Cadastral** 75390**, la prețul de** 19.000 **lei**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință 3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		

Primăria COMUNEI BLĂGEŞTI Judeţul VASLUI

Nr. 15/08.08.2023

Se completează de către vânz ător	Com. Blăgeşti, jud. Vaslui	10000	75390	75390	24	791/45 Arabil
Verificat primărie[4)]						

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTORI:

BANTAŞ AUREL.....

ROŞU TASIA.....

BANTAŞ ELENA.....

NĂSTASE GABRIELA.....

BANTAŞ GIGEL.....

DATA 08.08.2023

ANEXA Nr. 1A la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) Vaslui	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 15 din 08./08./2023 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) BLĂGEŞTI	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) BUDA LENUTA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

Subsemnaţii:

1. BANTAŞ AUREL, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria ZL, nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Galaţi, data şi locul naşterii 09.03.1940, localitatea Ţuţcani , judeţul Vaslui., cu domiciliul în: localitatea Galaţi, str. Ovidiu nr. [redacted], et. 2, ap. 10, judeţul/sectorul Galaţi,

2. ROŞU TASIA, CNP [redacted],in calitate de coproprietar, identificat cu BI, seria BT, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 01.12.1944, localitatea Ţuţcani,Jud. Vaslui, cu domiciliul în loc. Galaţi, str. Brăilei , nr. [redacted] 1, Ap. 18, jud. Galaţi

3. BANTAŞ ELENA, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu BI , seria BT , nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 28.08.1941, în localitatea Oţeleni, jud. Iaşi,, cu domiciliul în loc. Galaţi,str. Oţelarilor, nr. [redacted] Ap. 52, jud. Galaţi,

4. NĂSTASE GABRIELA, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI , seria ZL, [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, nascuta la data de 13.06.1966, in localitatea Galati,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. Constructorilor,nr. [redacted] , et.2, ap. 31, jud. Galaţi

5. BANTAŞ GIGEL, CNP [redacted] în calitate de coproprietar, identificat cu CI, seria ZL, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi,, nascut la data de 29.08.1968, in loc. Galaţi,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. V.Vâlcovici, nr. [redacted]. 3, ap.45, jud. Galaţi

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....
.....
.....

2. Din categoria "arendaşi" .....
.....
.....

3. Din categoria "proprietari vecini" .....
.....
.....

4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declarăm că sunt coproprietari al terenului în suprafaţă de ...1..... ha situat în extravilanul localităţii ...75390...
...., identificat cu număr cadastral ...75390....., înscris în cartea funciară nr. ..... a localităţii ...Sipeni...
..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da □ Nu □;

- terenul este grevat de sarcini: Da □ Nu □;

- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare[1]

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donaţie, proces-verbal de predare-primire, sentinţă/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moştenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoţit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegaţiei, precum şi o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1. .....

2. .....

3. .....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTORI:

BANTAŞ AUREL.....

ROŞU TASIA.....

BANTAŞ ELENA.....

NĂSTASE GABRIELA.....

BANTAŞ GIGEL.....

DATA 08.08.2023

PRIMARIA COM.BLĂGEŞTI
JUD.VASLUI
Nr. 16 /280.08.2023

PROCES-VERBAL DE AFIŞARE
a ofertei de vânzare a domnilor: Bantaş Aurel,Roşu Tasia, Bantaş Elena, Năstase Gabriela şi Bantaş Gigel

În conformitate cu prevederile at. 6 alin. 2 din Legea nr. 17/2004 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului,

Azi, 08.08.2023, am procedat la afişarea la panoul din incinta sediului Primariei com. Blăgeşsti, jud. Vaslui a **ofertei de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul com. Blăgeşti , dispus astfel:**

- in T 24, P 791/69, cu număr cadastral 75414, înscris în cartea funciară nr. 75414 ,în suprafata totala de 0,6500 ha, la pretul de 12350 lei,

- în T 24, P 792/9 , cu număr cadastral 75414 , înscris în cartea funciară nr. 75414, în suprafata de 0,2700 ha, la preţul de 5130 lei,

- în T 24, P 784/20 , cu numar cadastral 75414, înscris în cartea funciară 75414 , în suprafaţă de 0,0300 ha, la preţul de 570 lei

de către domnii: Bantaş Aurel, Roşu Tasia, Bantaş Elena, Năstase Gabriela şi Bantaş Gigel.

SECRETAR,
Buţa Lenuţa

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judeţul VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 16 / 08.08.2023
Unitatea administrativ-teritoriala **PRIMARIA BLAGESTI**	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de dnii BANTAŞ AUREL,ROŞU TASIA, BANTAŞ ELENA, NĂSTASE GABRIELAşi BANTAŞ GIGEL in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume	gradul de rudenie	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	-	-	-
2	-	-	-

2. proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţi

Nume si prenume	
Domiciliul/sediul	

3. proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării

Nume si prenume	-
Domiciliul/sediul	-

4. tinerii fermieri

Nume si prenume	-
Domiciliul/sediul	-

5. Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice «Gheorghe Ionescu - Şişeşti» şi unităţile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare

6. persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ - teritoriale vecine

7. statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Primar,
Chirila Alec

L.S.

ROMANIA JUDEŢUL VASLUI COMUNA BLĂGEŞTI PRIMĂRIA BLĂGEŞTI

Secretar general,
Buţa Lenuţa

Primăria COMUNEI BLĂGEŞTI Judeţul VASLUI

Nr. 16/08.08.2023

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnaţii:

1. BANTAŞ AUREL, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria ZL, nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Galaţi, data şi locul naşterii 09.03.1940, localitatea Ţuţcani , judeţul Vaslui., cu domiciliul în: localitatea Galaţi, str. Ovidiu nr. [redacted], et. 2, ap. 10, judeţul/sectorul Galaţi,

2. ROŞU TASIA, CNP [redacted],in calitate de coproprietar, identificat cu BI, seria BT, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 01.12.1944, localitatea Ţuţcani,Jud. Vaslui, cu domiciliul în loc. Galaţi, str. Brăilei , nr. [redacted] 1, Ap. 18, jud. Galaţi

3. BANTAŞ ELENA, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu BI , seria BT , nr. [redacted] ,eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 28.08.1941, în localitatea Oţeleni, jud. Iaşi,, cu domiciliul în loc. Galaţi,str. Oţelarilor, nr. [redacted] Ap. 52, jud. Galaţi.

4. NĂSTASE GABRIELA, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI , seria ZL, [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, nascuta la data de 13.06.1966, in localitatea Galati,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. Constructorilor,nr. [redacted] , et.2, ap. 31, jud. Galaţi

5. BANTAŞ GIGEL, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI, seria ZL, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi,, nascut la data de 29.08.1968, in loc. Galaţi,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. V.Vâlcovici, nr. [redacted]. 3, ap.45, jud. Galaţi

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,9500 **(ha), Nr. Cadastral** 75414 **la preţul de** 18.050 **. lei**

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă 3) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		

Primăria COMUNEI BLĂGEŞTI Judeţul VASLUI

Nr. 16 / 08.08.2023

Com. Blăgeşti, jud. Se completează Vaslui de către vânz ător	6500	75414	75414	24	791/69	Arabil
	2700	75414	75414	24	792/9	Pășune
	300	75414	75414	24	784/20	Intravilan
Verificat primărie[4)]						

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTORI:

BANTAŞ AUREL.....

ROŞU TASIA.....

BANTAŞ ELENA.....

NĂSTASE GABRIELA.....

BANTAŞ GIGEL.....

DATA 08.08.2023

ANEXA Nr. 1A la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) Vaslui	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 16 din 08./08./2023 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) BLĂGEŞTI	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) BUTA LENUTA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

Subsemnaţii:

1. BANTAŞ AUREL, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria ZL, nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Galaţi, data şi locul naşterii 09.03.1940, localitatea Ţuţcani , judeţul Vaslui., cu domiciliul în: localitatea Galaţi, str. Ovidiu nr. [redacted] 1, et. 2, ap. 10, judeţul/sectorul Galaţi,

2. ROŞU TASIA, CNP [redacted] ,in calitate de coproprietar, identificat cu BI, seria BT, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 01.12.1944, localitatea Ţuţcani,Jud. Vaslui, cu domiciliul în loc. Galaţi, str. Brăilei , nr. [redacted] 1, Ap. 18, jud. Galaţi

3. BANTAŞ ELENA, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu BI , seria BT , nr. [redacted] ,eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 28.08.1941, în localitatea Oţeleni, jud. Iaşi,, cu domiciliul în loc. Galaţi,str. Oţelarilor, nr. [redacted] Ap. 52, jud. Galaţi,

4. NĂSTASE GABRIELA, CNP [redacted] ,în calitate de coproprietar, identificat cu CI , seria ZL, [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, nascuta la data de 13.06.1966, in localitatea Galati,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. Constructorilor,nr. [redacted] , et.2, ap. 31, jud. Galaţi

5. BANTAŞ GIGEL, CNP [redacted] ,în calitate de coproprietar, identificat cu CI, seria ZL, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi,, nascut la data de 29.08.1968, in loc. Galaţi,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. V.Vâlcovici, nr. [redacted] 3, ap.45, jud. Galaţi

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....
.....
.....

2. Din categoria "arendaşi" .....
.....
.....

3. Din categoria "proprietari vecini" .....
.....
.....

4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declarăm că sunt coproprietari al terenului în suprafaţă de 0,9500 ha situat în extravilanul localităţii .....
...., identificat cu număr cadastral 75.4.1.4 ....., înscris în cartea funciară nr. ..... a localităţii .....
..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da □ Nu □;

- terenul este grevat de sarcini: Da □ Nu □;

- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare[1]

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donaţie, proces-verbal de predare-primire, sentinţă/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moştenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoţit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegaţiei, precum şi o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1. .....

2. .....

3. .....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTORI:

BANTAŞ AUREL.....

ROŞU TASIA.....

BANTAŞ ELENA.....

NĂSTASE GABRIELA.....

BANTAŞ GIGEL.....

DATA 08.08.2023

PRIMARIA COM.BLĂGEŞTI
JUD.VASLUI
Nr. 17 /280.08.2023

PROCES-VERBAL DE AFIŞARE
a ofertei de vânzare a domnilor: Bantaş Aurel,Roşu Tasia, Bantaş Elena, Năstase Gabriela şi Bantaş Gigel

În conformitate cu prevederile at. 6 alin. 2 din Legea nr. 17/2004 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului,

Azi, 08.08.2023, am procedat la afişarea la panoul din incinta sediului Primariei com. Blăgeşsti, jud. Vaslui a **ofertei de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul com. Blăgeşti , identificat în T 31, P 878/1,cu numar cadastral 76012,înregistrat în cartea funciară nr. 76012 , în suprafaţă totală de 0,1100 ha, la preţul de 2090 lei ,** de către domnii: Bantaş Aurel, Roşu Tasia, Bantaş Elena, Năstase Gabriela şi Bantaş Gigel.

SECRETAR,
Buţa Lenuţa

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judeţul VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 17 / 08.08.2023
Unitatea administrativ-teritoriala **PRIMARIA BLAGESTI**	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de dnii BANTAŞ AUREL,ROŞU TASIA, BANTAŞ ELENA, NĂSTASE GABRIELAşi BANTAŞ GIGEL in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume	gradul de rudenie	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	-	-	-
2	-	-	-

2. proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţi

Nume si prenume	
Domiciliul/sediul	

3. proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării

Nume si prenume	-
Domiciliul/sediul	-

4. tinerii fermieri

Nume si prenume	-
Domiciliul/sediul	-

5. Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice «Gheorghe Ionescu - Şişeşti» şi unităţile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare

6. persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ - teritoriale vecine

7. statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Primar,
Chirila Alec

L.S.

Secretar general,
Buța Lenuța

Primăria COMUNEI BLĂGEȘTI Județul VASLUI

Nr. 17/08-08-2023

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații:

1. BANTAȘ AUREL, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria ZL, nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Galați, data și locul nașterii 09.03.1940, localitatea Țuțcani , județul Vaslui., cu domiciliul în: localitatea Galați, str. Ovidiu nr. [redacted], et. 2, ap. 10, județul/sectorul Galați,

2. ROȘU TASIA, CNP [redacted],in calitate de coproprietar, identificat cu BI, seria BT, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galați, data si locul nasterii: 01.12.1944, localitatea Țuțcani,Jud. Vaslui, cu domiciliul în loc. Galați, str. Brăilei , nr. [redacted] 1, Ap. 18, jud. Galați

3. BANTAȘ ELENA, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu BI , seria BT , nr. [redacted] ,eliberat de SPCLEP Galați, data si locul nasterii: 28.08.1941, în localitatea Oțeleni, jud. Iași,, cu domiciliul în loc. Galați,str. Oțelarilor, nr. [redacted] Ap. 52, jud. Galați,

4. NĂSTASE GABRIELA, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI , seria ZL, [redacted] eliberat de SPCLEP Galați, nascuta la data de 13.06.1966, in localitatea Galati,cu domiciliul in loc. Galați, str. Constructorilor,nr. [redacted] , et.2, ap. 31, jud. Galați

5. BANTAȘ GIGEL, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI, seria ZL, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galați,, nascut la data de 29.08.1968, in loc. Galați,cu domiciliul in loc. Galați, str. V.Vâlcovici, nr [redacted] t. 3, ap.45, jud. Galați

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1100 **(ha), Nr. Cadastral** 76012 **, la prețul de** 2090 **lei**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință 3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		

Primăria COMUNEI BLĂGEŞTI Judeţul VASLUI

Nr. 17/08.08.2023

Se completează de către vânz ător	Com. Blăgeşti, jud. Vaslui	0,1100	76012	76012	31	878/1. Detele
Verificat primărie[4)]						

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTORI:

BANTAŞ AUREL.....

ROŞU TASIA.....

BANTAŞ ELENA.....

NĂSTASE GABRIELA.....

BANTAŞ GIGEL.....

DATA 08.08.2023

ANEXA Nr. 1A la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) VASLUI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. ...17..... din ..08.../.08.../2023 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) BLĂGEŞTI	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) BUGA LENUŢA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

Subsemnaţii:

1. BANTAŞ AUREL, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria ZL, nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Galaţi, data şi locul naşterii 09.03.1940, localitatea Ţuţcani , judeţul Vaslui., cu domiciliul în: localitatea Galaţi, str. Ovidiu nr. [redacted], et. 2, ap. 10, judeţul/sectorul Galaţi,

2. ROŞU TASIA, CNP [redacted] in calitate de coproprietar, identificat cu BI, seria BT, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 01.12.1944, localitatea Ţuţcani,Jud. Vaslui, cu domiciliul în loc. Galaţi, str. Brăilei , nr. [redacted] 1, Ap. 18, jud. Galaţi

3. BANTAŞ ELENA, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu BI , seria BT , nr. [redacted] ,eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 28.08.1941, în localitatea Oţeleni, jud. Iaşi,, cu domiciliul în loc. Galaţi,str. Oţelarilor, nr. [redacted] Ap. 52, jud. Galaţi,

4. NĂSTASE GABRIELA, CNP [redacted] ,în calitate de coproprietar, identificat cu CI , seria ZL, [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, nascuta la data de 13.06.1966, in localitatea Galati,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. Constructorilor,nr. [redacted] , et.2, ap. 31, jud. Galaţi

5. BANTAŞ GIGEL, CNP [redacted] ,în calitate de coproprietar, identificat cu CI, seria ZL, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi,, nascut la data de 29.08.1968, in loc. Galaţi,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. V.Vâlcovici, nr. [redacted] 3, ap.45, jud. Galaţi

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....
.....
.....

2. Din categoria "arendaşi" .....
.....
.....

3. Din categoria "proprietari vecini" .....
.....
.....

4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declarăm că sunt coproprietari al terenului în suprafaţă de 0,1100 ha situat în extravilanul localităţii Sipeni ...., identificat cu număr cadastral 76012 ....., înscris în cartea funciară nr. ..... a localităţii ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da □ Nu □;

- terenul este grevat de sarcini: Da □ Nu □;

- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare[1]

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donaţie, proces-verbal de predare-primire, sentinţă/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moştenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoţit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegaţiei, precum şi o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1. .....

2. .....

3. .....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTORI:

BANTAŞ AUREL.....

ROŞU TASIA.....

BANTAŞ ELENA.....

NĂSTASE GABRIELA.....

BANTAŞ GIGEL.....

DATA 08-08-2023

PRIMARIA COM.BLĂGEŞTI
JUD.VASLUI
Nr. 18 /280.08.2023

PROCES-VERBAL DE AFIŞARE
a ofertei de vânzare a domnilor: Bantaş Aurel,Roşu Tasia, Bantaş Elena, Năstase Gabriela şi Bantaş Gigel

În conformitate cu prevederile at. 6 alin. 2 din Legea nr. 17/2004 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului,

Azi, 08.08.2023, am procedat la afişarea la panoul din incinta sediului Primariei com. Blăgeşsti, jud. Vaslui a **ofertei de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul com. Blăgeşti , identificat în T 28, P 946/1,cu numar cadastral 76030,înregistrat în cartea funciară nr. 76030 , în suprafaţă totală de 0,1300 ha, la preţul de 2470 lei ,** de către domnii: Bantaş Aurel, Roşu Tasia, Bantaş Elena, Năstase Gabriela şi Bantaş Gigel.

SECRETAR,
Buţa Lenuţa

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judeţul VASLUI **Unitatea administrativ-teritoriala** **PRIMARIA BLAGESTI**	Registrul de evidenta Nr. 18 / 08.08.2023

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de dnii BANTAŞ AUREL,ROŞU TASIA, BANTAŞ ELENA, NĂSTASE GABRIELA şi BANTAŞ GIGEL in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume	gradul de rudenie	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	-	-	-
2	-	-	-

2. proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţi

Nume si prenume	
Domiciliul/sediul	

3. proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării

Nume si prenume	-
Domiciliul/sediul	-

4. tinerii fermieri

Nume si prenume	-
Domiciliul/sediul	-

5. Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice «Gheorghe Ionescu - Şişeşti» şi unităţile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare

6. persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ - teritoriale vecine

7. statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Primar,
Chirila Alec

L.S.

Secretar general,
Buța Lenuța

Primăria COMUNEI BLĂGEŞTI Judeţul VASLUI

Nr. 18/08.08.2023

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnaţii:

1. BANTAŞ AUREL, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria ZL, nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Galaţi, data şi locul naşterii 09.03.1940, localitatea Ţuţcani , judeţul Vaslui., cu domiciliul în: localitatea Galaţi, str. Ovidiu nr. [redacted], et. 2, ap. 10, judeţul/sectorul Galaţi,

2. ROŞU TASIA, CNP [redacted],in calitate de coproprietar, identificat cu BI, seria BT, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 01.12.1944, localitatea Ţuţcani,Jud. Vaslui, cu domiciliul în loc. Galaţi, str. Brăilei , nr. [redacted] 1, Ap. 18, jud. Galaţi

3. BANTAŞ ELENA, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu BI , seria BT , nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 28.08.1941, în localitatea Oţeleni, jud. Iaşi,, cu domiciliul în loc. Galaţi,str. Oţelarilor, nr. [redacted] Ap. 52, jud. Galaţi,

4. NĂSTASE GABRIELA, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI , seria ZL, [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, nascuta la data de 13.06.1966, in localitatea Galati,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. Constructorilor,nr. [redacted], et.2, ap. 31, jud. Galaţi

5. BANTAŞ GIGEL, CNP [redacted] în calitate de coproprietar, identificat cu CI, seria ZL, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi,, nascut la data de 29.08.1968, in loc. Galaţi,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. V.Vâlcovici, nr. [redacted]. 3, ap.45, jud. Galaţi

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,1300 **(ha), Nr. Cadastral** 76030 **, la preţul de** 2470 **lei**

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă 3) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		

Primăria COMUNEI BLĂGEŞTI Judeţul VASLUI

Nr. 18/08.08.2023

Com. Blăgeşti, jud. Vaslui Se completează de către vânz ător	0,1300	76030	76030	28	946/1	Vie
Verificat primărie[4)]						

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTORI:

BANTAŞ AUREL.....

ROŞU TASIA.....

BANTAŞ ELENA.....

NĂSTASE GABRIELA.....

BANTAŞ GIGEL.....

DATA 08.08.2023

ANEXA Nr. 1A la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) VASLUI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. ...18..... din ...08.../...08.../...2023 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) BLĂGEŞTI	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) BUDA LENUŢA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

Subsemnaţii:

1. BANTAŞ AUREL, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria ZL, nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Galaţi, data şi locul naşterii 09.03.1940, localitatea Ţuţcani , judeţul Vaslui., cu domiciliul în: localitatea Galaţi, str. Ovidiu nr. [redacted], et. 2, ap. 10, judeţul/sectorul Galaţi,

2. ROŞU TASIA, CNP [redacted],in calitate de coproprietar, identificat cu BI, seria BT, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 01.12.1944, localitatea Ţuţcani,Jud. Vaslui, cu domiciliul în loc. Galaţi, str. Brăilei , nr. [redacted] 1, Ap. 18, jud. Galaţi

3. BANTAŞ ELENA, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu BI , seria BT , nr. [redacted] ,eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 28.08.1941, în localitatea Oţeleni, jud. Iaşi,, cu domiciliul în loc. Galaţi,str. Oţelarilor, nr. [redacted] Ap. 52, jud. Galaţi,

4. NĂSTASE GABRIELA, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI , seria ZL, [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, nascuta la data de 13.06.1966, in localitatea Galati,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. Constructorilor,nr. [redacted], et.2, ap. 31, jud. Galaţi

5. BANTAŞ GIGEL, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI, seria ZL, nr. [redacted], eliberat de SPCLEP Galaţi,, nascut la data de 29.08.1968, in loc. Galaţi,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. V.Vâlcovici, nr [redacted] t. 3, ap.45, jud. Galaţi

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....
.....
.....

2. Din categoria "arendaşi" .....
.....
.....

3. Din categoria "proprietari vecini" .....
.....
.....

4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declarăm că sunt coproprietari al terenului în suprafaţă de 0,1309 ha situat în extravilanul localităţii .....
...., identificat cu număr cadastral 76030....., înscris în cartea funciară nr. ..... a localităţii .....
..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da □ Nu □;

- terenul este grevat de sarcini: Da □ Nu □;

- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare[1]

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donaţie, proces-verbal de predare-primire, sentinţă/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moştenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoţit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegaţiei, precum şi o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1. .....

2. .....

3. .....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTORI:

BANTAŞ AUREL.....

ROŞU TASIA.....

BANTAŞ ELENA.....

NĂSTASE GABRIELA.....

BANTAŞ GIGEL.....

DATA 08-08-2023

PRIMARIA COM.BLĂGEŞTI
JUD.VASLUI
Nr. 19 /280.08.2023

PROCES-VERBAL DE AFIŞARE
a ofertei de vânzare a domnilor: Bantaş Aurel,Roşu Tasia, Bantaş Elena, Năstase Gabriela şi Bantaş Gigel

În conformitate cu prevederile at. 6 alin. 2 din Legea nr. 17/2004 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului,

Azi, 08.08.2023, am procedat la afişarea la panoul din incinta sediului Primariei com. Blăgeşsti, jud. Vaslui a **ofertei de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul com. Blăgeşti , identificat în T 28, P 962/1,cu numar cadastral 76037,înregistrat în cartea funciară nr. 76037 , în suprafaţă totală de 0,1200 ha, la preţul de 2280 lei ,** de către domnii: Bantaş Aurel, Roşu Tasia, Bantaş Elena, Năstase Gabriela şi Bantaş Gigel.

SECRETAR,
Buţa Lenuţa

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judeţul VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 19 / 08.08.2023
Unitatea administrativ-teritoriala **PRIMARIA BLAGESTI**	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de dnii BANTAŞ AUREL,ROŞU TASIA, BANTAŞ ELENA, NĂSTASE GABRIELA şi BANTAŞ GIGEL in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume	gradul de rudenie	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	-	-	-
2	-	-	-

2. proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţi

Nume si prenume	
Domiciliul/sediul	

3. proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării

Nume si prenume	-
Domiciliul/sediul	-

4. tinerii fermieri

Nume si prenume	-
Domiciliul/sediul	-

5. Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice «Gheorghe Ionescu - Şişeşti» şi unităţile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare

6. persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ - teritoriale vecine

7. statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Primar,
Chirila Alec

L.S.

Secretar general,
Buța Lenuța

Primăria COMUNEI BLĂGEŞTI Judeţul VASLUI

Nr. 19/08-08-2023

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnaţii:

1. BANTAŞ AUREL, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria ZL, nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Galaţi, data şi locul naşterii 09.03.1940, localitatea Ţuţcani , judeţul Vaslui., cu domiciliul în: localitatea Galaţi, str. Ovidiu nr. [redacted], et. 2, ap. 10, judeţul/sectorul Galaţi,

2. ROŞU TASIA, CNP [redacted],in calitate de coproprietar, identificat cu BI, seria BT, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 01.12.1944, localitatea Ţuţcani,Jud. Vaslui, cu domiciliul în loc. Galaţi, str. Brăilei , nr. [redacted] 1, Ap. 18, jud. Galaţi

3. BANTAŞ ELENA, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu BI , seria BT , nr. [redacted] ,eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 28.08.1941, în localitatea Oţeleni, jud. Iaşi,, cu domiciliul în loc. Galaţi,str. Oţelarilor, nr. [redacted] Ap. 52, jud. Galaţi,

4. NĂSTASE GABRIELA, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI , seria ZL, [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, nascuta la data de 13.06.1966, in localitatea Galati,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. Constructorilor,nr. [redacted], et.2, ap. 31, jud. Galaţi

5. BANTAŞ GIGEL, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI, seria ZL, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi,, nascut la data de 29.08.1968, in loc. Galaţi,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. V.Vâlcovici, nr. [redacted]. 3, ap.45, jud. Galaţi

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,1200 **(ha), Nr. Cadastral** 76037 **, la preţul de** 2220 **lei**

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă 3) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		

Primăria COMUNEI BLĂGEŞTI Judeţul VASLUI

Nr. 19/08.08.2023

Se completează de către vânz ător	Com. Blăgeşti, jud. Vaslui	0,1200	76037	76037	28	962/1 vie
Verificat primărie[4)]						

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTORI:

BANTAŞ AUREL.....

ROŞU TASIA.....

BANTAŞ ELENA.....

NĂSTASE GABRIELA.....

BANTAŞ GIGEL.....

DATA 08.08.2023

ANEXA Nr. 1A la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) Vaslui	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. ....19..... din 08.../.08.../.2023 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) BLĂGEŞTI	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) BUTA LENUTA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

Subsemnaţii:

1. BANTAŞ AUREL, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria ZL, nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Galaţi, data şi locul naşterii 09.03.1940, localitatea Ţuţcani , judeţul Vaslui., cu domiciliul în: localitatea Galaţi, str. Ovidiu nr. [redacted], et. 2, ap. 10, judeţul/sectorul Galaţi,

2. ROŞU TASIA, CNP [redacted],in calitate de coproprietar, identificat cu BI, seria BT, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 01.12.1944, localitatea Ţuţcani,Jud. Vaslui, cu domiciliul în loc. Galaţi, str. Brăilei , nr. [redacted]1, Ap. 18, jud. Galaţi

3. BANTAŞ ELENA, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu BI , seria BT , nr. [redacted],eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 28.08.1941, în localitatea Oţeleni, jud. Iaşi,, cu domiciliul în loc. Galaţi,str. Oţelarilor, nr. [redacted] Ap. 52, jud. Galaţi,

4. NĂSTASE GABRIELA, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI , seria ZL, [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, nascuta la data de 13.06.1966, in localitatea Galati,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. Constructorilor,nr. [redacted] , et.2, ap. 31, jud. Galaţi

5. BANTAŞ GIGEL, CNP [redacted],în calitate de coproprietar, identificat cu CI, seria ZL, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi,, nascut la data de 29.08.1968, in loc. Galaţi,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. V.Vâlcovici, nr.[redacted]. 3, ap.45, jud. Galaţi

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....
.....
.....

2. Din categoria "arendaşi" .....
.....
.....

3. Din categoria "proprietari vecini" .....
.....
.....

4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declarăm că sunt coproprietari al terenului în suprafaţă de ...0,1200... ha situat în extravilanul localităţii ...Sipeni...
...., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. 46037 a localităţii .....
..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da □ Nu □;

- terenul este grevat de sarcini: Da □ Nu □;

- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare[1]

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donaţie, proces-verbal de predare-primire, sentinţă/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moştenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoţit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegaţiei, precum şi o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1. .....

2. .....

3. .....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

PRIMARIA COM.BLĂGEŞTI
JUD.VASLUI
Nr. 20 /280.08.2023

PROCES-VERBAL DE AFIŞARE
a ofertei de vânzare a domnilor: Bantaş Aurel,Roşu Tasia, Bantaş Elena, Năstase Gabriela şi Bantaş Gigel

În conformitate cu prevederile at. 6 alin. 2 din Legea nr. 17/2004 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului,

Azi, 08.08.2023, am procedat la afişarea la panoul din incinta sediului Primariei com. Blăgeşsti, jud. Vaslui a **ofertei de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul com. Blăgeşti , identificat în T 28, P 863/2/3,cu numar cadastral 76136,înregistrat în cartea funciară nr. 76136 , în suprafaţă totală de 0,9000 ha, la preţul de 17100 lei ,** de către domnii: Bantaş Aurel, Roşu Tasia, Bantaş Elena, Năstase Gabriela şi Bantaş Gigel.

SECRETAR,
Buţa Lenuţa

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judeţul VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 20 / 08.08.2023
Unitatea administrativ-teritoriala **PRIMARIA BLAGESTI**	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de dnii BANTAŞ AUREL,ROŞU TASIA, BANTAŞ ELENA, NĂSTASE GABRIELA şi BANTAŞ GIGEL in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume	gradul de rudenie	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	-	-	-
2	-	-	-

2. proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţi

Nume si prenume	
Domiciliul/sediul	

3. proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării

Nume si prenume	-
Domiciliul/sediul	-

4. tinerii fermieri

Nume si prenume	-
Domiciliul/sediul	-

5. Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice «Gheorghe Ionescu - Şişeşti» şi unităţile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare

6. persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ - teritoriale vecine

7. statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Primar,
Chirila Alec

L.S.

Secretar general,
Buţa Lenuţa

Primăria COMUNEI BLĂGEȘTI Județul VASLUI

Nr. 20/08.08.2023

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații:

1. BANTAȘ AUREL, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria ZL, nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Galați, data și locul nașterii 09.03.1940, localitatea Țuțcani , județul Vaslui., cu domiciliul în: localitatea Galați, str. Ovidiu nr. [redacted], et. 2, ap. 10, județul/sectorul Galați,

2. ROȘU TASIA, CNP [redacted] in calitate de coproprietar, identificat cu BI, seria BT, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galați, data si locul nasterii: 01.12.1944, localitatea Țuțcani,Jud. Vaslui, cu domiciliul în loc. Galați, str. Brăilei , nr. [redacted] 1, Ap. 18, jud. Galați

3. BANTAȘ ELENA, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu BI , seria BT , nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galați, data si locul nasterii: 28.08.1941, în localitatea Oțeleni, jud. Iași,, cu domiciliul în loc. Galați,str. Oțelarilor, nr. [redacted] Ap. 52, jud. Galați,

4. NĂSTASE GABRIELA, CNP [redacted] în calitate de coproprietar, identificat cu CI , seria ZL, [redacted] eliberat de SPCLEP Galați, nascuta la data de 13.06.1966, in localitatea Galati,cu domiciliul in loc. Galați, str. Constructorilor,nr. [redacted], et.2, ap. 31, jud. Galați

5. BANTAȘ GIGEL, CNP [redacted] în calitate de coproprietar, identificat cu CI, seria ZL, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galați,, nascut la data de 29.08.1968, in loc. Galați,cu domiciliul in loc. Galați, str. V.Vâlcovici, nr. [redacted] 3, ap.45, jud. Galați

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9000 **(ha), Nr. Cadastral** 76136 **la prețul de** 17.100 **lei**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință 3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		

Primăria COMUNEI BLĂGEŞTI Judeţul VASLUI

Nr. 20/08.08.2023

Se completează de către vânz ător	Com. Blăgeşti, jud. Vaslui	0,9000	76136	76136	28	863/2/3 Arabil
Verificat primărie[4)]						

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTORI:

BANTAŞ AUREL.....

ROŞU TASIA.....

BANTAŞ ELENA.....

NĂSTASE GABRIELA.....

BANTAŞ GIGEL.....

DATA 08.08.2023

ANEXA Nr. 1A la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) VASLUI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 20 din 08./08./2023 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) BLĂGEŞTI	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) BUTA LENUTA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

Subsemnaţii:

1. BANTAŞ AUREL, CNP [redacted], în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria ZL, nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Galaţi, data şi locul naşterii 09.03.1940, localitatea Ţuţcani , judeţul Vaslui., cu domiciliul în: localitatea Galaţi, str. Ovidiu nr. [redacted], et. 2, ap. 10, judeţul/sectorul Galaţi,

2. ROŞU TASIA, CNP [redacted] in calitate de coproprietar, identificat cu BI, seria BT, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 01.12.1944, localitatea Ţuţcani,Jud. Vaslui, cu domiciliul în loc. Galaţi, str. Brăilei , nr. [redacted] 1, Ap. 18, jud. Galaţi

3. BANTAŞ ELENA, CNP [redacted] în calitate de coproprietar, identificat cu BI , seria BT , nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, data si locul nasterii: 28.08.1941, în localitatea Oţeleni, jud. Iaşi,, cu domiciliul în loc. Galaţi,str. Oţelarilor, nr. [redacted], Ap. 52, jud. Galaţi,

4. NĂSTASE GABRIELA, CNP [redacted] în calitate de coproprietar, identificat cu CI , seria ZL, [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi, nascuta la data de 13.06.1966, in localitatea Galati,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. Constructorilor,nr. [redacted], et.2, ap. 31, jud. Galaţi

5. BANTAŞ GIGEL, CNP [redacted] în calitate de coproprietar, identificat cu CI, seria ZL, nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Galaţi,, nascut la data de 29.08.1968, in loc. Galaţi,cu domiciliul in loc. Galaţi, str. V.Vâlcovici, nr.6[redacted] 3, ap.45, jud. Galaţi

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....
.....
.....

2. Din categoria "arendaşi" .....
.....
.....

3. Din categoria "proprietari vecini" .....
.....
.....

4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declarăm că sunt coproprietari al terenului în suprafaţă de ..0,9000..... ha situat în extravilanul localităţii ..Şi. Deni
...., identificat cu număr cadastral .76136....., înscris în cartea funciară nr. ..... a localităţii ./.....
..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da □ Nu □;

- terenul este grevat de sarcini: Da □ Nu □;

- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare[1]

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donaţie, proces-verbal de predare-primire, sentinţă/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moştenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoţit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegaţiei, precum şi o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1. .....

2. .....

3. .....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTORI:

BANTAŞ AUREL.....

ROŞU TASIA.....

BANTAŞ ELENA.....

NĂSTASE GABRIELA.....

BANTAŞ GIGEL.....

DATA 08.08.2023